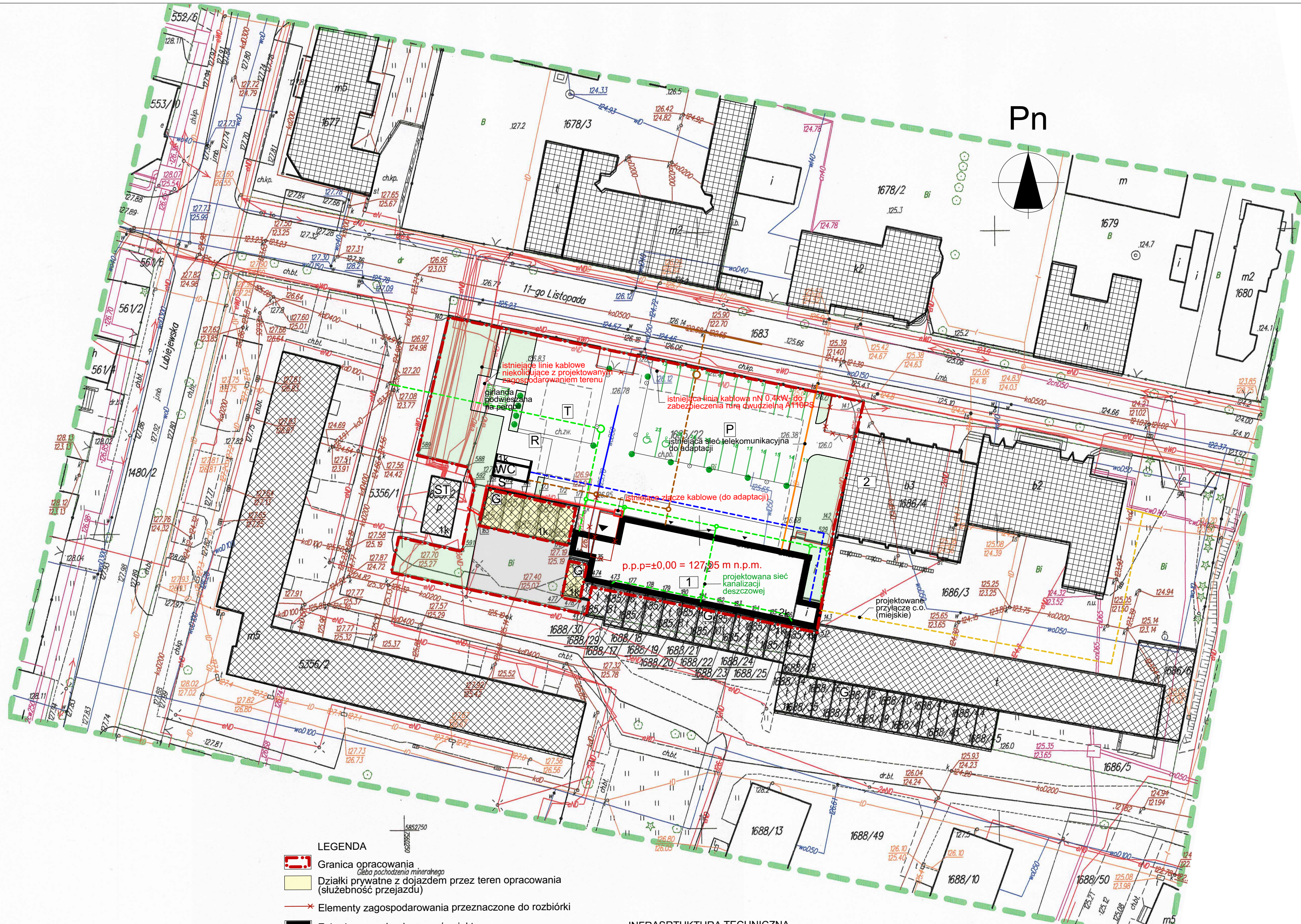


Szkic orientacyjny Skala 1:5000



Mapa zgodna z przepisami paragrafu 79 ust.5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) – nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy nieruchomości.

Informacja o punktach granicznych w pobliżu przewidywanej inwestycji			
Nr pkt. granicznego	Przepis prawa na podstawie którego ustalono położenie punktu granicznego	Oznaczenie odcinków granicy	KERGO operatu wyznaczenia granic
140, 589, 588, 592, 591, 165, 176, 175, 174, 173, 172, 171, 170, 477, 476, 475, 478, 471, 474, 473, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 517, 143, 529, 142, 141	Art. 39 ust. 5 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne	141-140-589 165-176-175-174-173-172-171-170 477-476-475-478 471-474-473-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186	Om-Z-398/90
		186-517 517-143-529-142-141 589-588-592-591	2443-64/92 2443-272/94 2443-92/99

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	OG.6640.1058.2017
Miejscowość	OSTRÓW MAZOWIECKA dz 1685/22
Jednostka ewidencyjna	14 1601 1
Obręb ewidencyjny	0001
Skala mapy	1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich
wysokości	2000/7
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Kronstadt 60
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Brak informacji w KW o obciążeniu służebności gruntowej
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.	
USŁUGI GEODEZYJNE STEFAN NOWAK 07-300 Ostrów Mazowiecki ul. Sikorskiego 6 Uprawnienia nr 7005	
Ostrów Mazowiecka 07.08.2017	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OSTROWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego	P.1416. 2017. M32
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	25.08.2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

mgr inż. Rafał Spota
Kierownik Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

LEGENDA

- Granica opracowania
- Działki prywatne z dojazdem przez teren opracowania (służebność przejazdu)
- Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki
- Zabudowa modernizowana/projektowana
- Sąsiednia zabudowa kubaturowa
- Istniejące garaże prywatne
- Istniejąca stacja transformatorowa
- Istniejący budynek straży pożarnej
- Modernizowany budynek dawnej elektrowni
- Osłona śmietnikowa w projektowanym budynku sanitaro-gospodarczym
- Toalety w projektowanym budynku sanitaro-gospodarczym
- Parking
- Stojak na rowery
- Targowisko
- Teren utwardzony
- Teren zieleni urządzonej
- ▶ Wejście do budynku
- Drzewa
- Latarnie

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
istniejąca sieć wodociągowa
istniejąca sieć kanalizacyjna
istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
istniejąca sieć elektroenergetyczna
istniejąca sieć telekomunikacyjna
istniejąca sieć ciepłownicza
projektowane przyłącze wodociągowe
projektowane przyłącze kanalizacyjne
projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej
projektowane przyłącze elektroenergetyczne
projektowane przyłącze c.o.

BILANS TERENU
Powierzchnia terenu opracowania (powierzchnia działki) - 2696 m² (100%)
Powierzchnia zabudowy modernizowanego budynku - 454 m² (16,84%)
Powierzchnia zabudowy budynku wc+osłona śmietnikowa - 33 m² (1,22%)
Powierzchnia terenu utwardzonego - 1669 m² (61,91%)
Powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 540 m² (20,03%)

Obiekty kubaturowe przeznaczone do rozbiórki
Powierzchnia zabudowy części budynku przeznaczonych do rozbiórki - 75 m² (100%)

Inwestor: Miasto Ostrów Mazowiecka ul. 3 Maja 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka	
Inwestycja: 1.ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU DAWNEJ ELEKTROWNI ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU NA CELE KULTURALNE W RAMACH PROJEKTU "KULTURA POD NAPIĘCIEM" WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ. 2. BUDOWA BUDYNKU SANITARNO-GOSPODARCZEGO.	
Lokalizacja: Ostrów Mazowiecki, ul. 11 Listopada działka nr ew. 1685/22, 1686/3, 1683, 5356/1.	
Biurowo Projektowe: Pracownia Autorska Architektury-Lucjan Chojnowski 07-409 Ostrołęka, ul. Skrzetuskiego 34, NIP 758-100-26-35 tel. 603 050 597, e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com	
projektant: mgr inż. arch. Lucjan Chojnowski	Uprawnienia w specjalności architektonicznej - 68/93/Os;
sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Długolecka	Uprawnienia w specjalności architektonicznej - MA-005/15
projektant: inż. Andrzej Laskowski	Uprawnienia w specjalności konstrukcyjno budowlanej - ZGP-III-630/103/78
sprawdzający: inż. Ewa Dorota Niedziółka	Uprawnienia w specjalności konstrukcyjno budowlanej - 613/86/Os
projektant: inż. Grzegorz Gorczyński	Uprawnienia w specjalności instalacyjnej sanitarnej - MAZ/0195/PWOS/06
sprawdzający: mgr inż. Jan Nabialek	Uprawnienia w specjalności instalacyjnej sanitarnej - MAZ/0439/PWOS/08
projektant: mgr inż. Robert Wawrzyński	Uprawnienia w specjalności instalacyjnej elektrycznej - MAZ/0608/POE/13
sprawdzający: mgr inż. Tomasz Samelko	Uprawnienia w specjalności instalacyjnej elektrycznej - MAZ/0151/PWOW/08
Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu.	
PZT	
Branda PZT	Faza projektu Projekt budowlany
Uwagi:	Data Sierpień 2017
Skala 1:500	
Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich.	